

للبيع المباشر

م	القطعة	المساحة	طبيعة القطعة	شمالاً	جنوباً	شرقاً	غرباً
1	10م	1,967.64	مرفق حكومي	ممر مشاة عرض 6متر بطول 45متر	مواقف سيارات بطول 45.74متر	ممر مشاة عرض 6متر وجزء من شارع 15متر بطول 47.81متر	ممر مشاة عرض 6متر بطول 39.64متر
2	5م	2,401.78	مرفق حكومي	مواقف سيارات بطول 45متر	ممر مشاة عرض 6متر بطول 45متر	ممر مشاة عرض 6متر شارع عرض 53.39 سنتمتر	شارع عرض 20متر شارع عرض 53.37 سنتمتر بمساحة 2,401.78
4,369.42							الإجمالي

آلية البيع المباشر:

- يقدم عرض الشراء بتوقيع صاحبه موجّها للأمين العام للجنة المساهمات العقارية يوضح فيه رقم القطعة وسعر المتر.
 - يرسل العرض في ظرف مغلق إلى لجنة المساهمات العقارية (تصفية) (الرياض-حي الياسمين -شارع العليا العام) (ص ب 2847 الرياض 13325) مرفقا به:
 - 1- شيك مصدق باسم لجنة المساهمات العقارية بمبلغ (5%) من القيمة الاجمالية للشراء.
 - 2- صورة من هوية المشتري وأرقام التواصل وإذا كان مقدم الطلب وكلياً فيرفق صورة هويته ووكالة تتضمن حق الشراء ودفن الثمن.
 - 3- صورة السجل التجاري إذا كان المتقدم مؤسسة أو شركة.
 - يتحمل المشتري مبلغ السعي وقدرة (2.5%) من ثمن البيع.
 - يتحمل المشتري مبلغ الدفعة المتبقية.
 - ضريبة التصرفات العقارية (5%) من قيمة البيع وتسدد من المشتري للهيئة العامة للزكاة والدخل.
 - من رسا عليه البيع وجب عليه سداد الثمن فوراً ومن لم يسدد بعد رسو البيع عليه فاللجنة بالخيار إما بإعادة بيعها على حسابة ويتحمل جميع تكاليف البيع الثاني والنقص من قيمة الأرض وله الزيادة إن وجدت، أو إمضاء البيع مطالبته بالمبالغ التي في ذمته
- “لمزيد من المعلومات: 0501077169”